

Договор субподряда № 370г-19

г. Краснодар

«31» 12 2019 года

Непубличное акционерное общество «Дорожно-строительное управление № 1» (НАО «ДСУ-1»), в лице генерального директора Ишутина Виталия Владимирович, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», с одной стороны, и

Индивидуальный предприниматель Аладина Ольга Викторовна, действующий от своего имени и в своих интересах на основании сведений о внесении в ЕГРИП за №312237325600051, именуемый в дальнейшем «Субподрядчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В целях повышения транспортно-эксплуатационного состояния сети автомобильных дорог общего пользования на территории Краснодарского края, в рамках реализации «Государственной программы Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края», Субподрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по устройству покрытия из тротуарной плитки и устройству бортовых камней на объекте: «Ремонт объекта: «Автомобильная дорога ст-ца Динская - ст-ца Васюринская, км 2+841 - км 5+613 в Динском районе» в соответствии с Наименованием контролируемых параметров, несоответствующих требованиям нормативной и технической документации (Приложение №1 к настоящему Договору), требованиями нормативных правовых актов в области строительства, техническими регламентами, Ведомости единичных расценок (Приложение №2 к настоящему Договору), определяющей цену работ, и условиями настоящего Договора, а Генподрядчик принимает на себя обязательства принять работы и оплатить их в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Настоящий Договор заключен в целях исполнения обязательств Генподрядчика по Государственному контракту № 689 от 15.10.2019, заключенного между Министерством транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края (далее – Заказчик) и НАО «ДСУ-1».

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена Договора определяется согласно Смете (Приложение № 2 к настоящему Договору) и не может превышать 1 865 404 (один миллион восемьсот шестьдесят пять тысяч четыреста четыре) рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен, определяется на весь срок исполнения Договора.

## 3. СРОК ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания его Сторонами, распространяется на правоотношения Сторон, возникшие с 10.11.2019, и действует вплоть до 31.07.2020 года.

3.2. Календарные сроки выполнения работ: начало выполнения работ - с даты подписания Договора; окончание выполнения работ - в течение 5 дней с даты подписания Договора.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 4.1. Права Генподрядчика:

4.1.1. Вправе давать распоряжения (указания, предписания, разъяснения) относительно выполнения Субподрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, не вмешиваясь при этом в его оперативно-хозяйственную деятельность.

Распоряжения (указания, предписания, разъяснения) отдаются Генподрядчиком в письменном виде на имя полномочного представителя Субподрядчика с указанием даты его подписания и срока исполнения.

4.1.2. Вправе применить штрафные санкции к Субподрядчику, согласно Разделу 7 настоящего Договора.

4.1.3. Генподрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

4.1.4. Для проверки предоставленных Субподрядчиком результатов выполненных работ, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора Генподрядчик может провести экспертизу.

#### **4.2. Права Субподрядчика:**

4.2.1. Письменно обратиться к Генподрядчику за дачей указаний и разъяснений по любому вопросу, связанному с производством работ по Договору и входящему в компетенцию Генподрядчика.

4.2.2. Привлекать для выполнения работ субсубподрядчиков.

4.2.3. Вправе с согласия Генподрядчика выполнить работы по Договору досрочно.

#### **4.3. Обязанности Генподрядчика:**

4.3.1. Регистрирует и хранит письменные Обращения Субподрядчика. Дает указания и разъяснения.

4.3.2. Экспертиза результатов выполненных работ, предусмотренных Договором, может проводиться Генподрядчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

4.3.3. Стороны договорились, что после полного исполнения сторонами обязательств Генподрядчик обязан составить Акт исполнения обязательств по форме Приложения № 3 к Договору, в котором отражается общий объем, фактически выполненных и оплаченных Работ за период действия Договора, и направить его в адрес Субподрядчика. Субподрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения указанного в настоящем пункте Акта обязан его подписать и направить в адрес Генподрядчика. Акт исполнения обязательств предоставляется путём отправления скан-копии документов. Способ отправки оригинальных документов Сторонами дополнительно согласовывается по телефону (или другой доступной связью) между Сторонами.

#### **4.4. Обязанности Субподрядчика:**

4.4.1. Обязан при самостоятельном исполнении Договора иметь свидетельства, лицензии, разрешения, необходимые для самостоятельного осуществления деятельности по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, либо обеспечить привлечение субсубподрядных организаций, имеющих соответствующие свидетельства, лицензии, разрешения, необходимые для осуществления ими деятельности по настоящему Договору.

4.4.2. Обязан выполнить предусмотренные настоящим Договором работы в объеме, с качеством, в сроки, установленными настоящим Договором, в строгом соответствии с технической документацией и сметной документацией, в соответствии с действующими нормативными документами в сфере строительства, с применением материалов и технологий, отвечающих требованиям Генподрядчика, а также согласно Приложениям к настоящему Договору.

4.4.3. Несет полную ответственность перед Генподрядчиком за качество и сроки выполнения работ, переданных субсубподрядчикам.

4.4.4. Обязан иметь нормативные документы, обеспечивающие регламент и необходимое качество производимых работ по настоящему Договору.

4.4.5. Обязан до начала работ предъявить Генподрядчику сертификаты качества применяемых материалов и конструкций, утвердить у Генподрядчика составы выпускаемых смесей и полуфабрикатов.

4.4.6. Обязан до начала работ выполнить входной лабораторный контроль качества

материалов и изделий, в том числе у субсубподрядчиков, организовать на объектах операционный контроль за ходом выполняемых работ, при необходимости путем заключения договоров на лабораторные исследования с соответствующими организациями.

4.4.7 Лабораторный контроль должен осуществляться аттестованными лабораториями.

4.4.8. Субподрядчику запрещается применение материалов и конструкций выполнение конструктивных элементов и объемов работ, не предусмотренных технической документацией и сметной документацией, без письменного согласования с Генподрядчиком. Данные работы, выполненные без указанных согласований, приемке и оплате не подлежат.

4.4.9. Обязан немедленно в письменной форме уведомить Генподрядчика в случае приостановки работ по любой причине (кроме письменного распоряжения Генподрядчика).

4.4.10. Обязан заблаговременно в письменной форме уведомить Генподрядчика о возможности наступления события, препятствующего нормальному выполнению работ.

4.4.11. Обязан по требованию Генподрядчика представлять в письменной форме необходимую оперативную информацию касательно исполнения настоящего Договора.

Все материалы оперативной и статистической отчетности представляются Субподрядчиком в отпечатанном виде и на электронных носителях в срок, указанный в требовании Генподрядчика.

4.4.12. Обязан обеспечить выполнение гарантийных обязательств в соответствии с разделом 10 настоящего Договора.

4.4.13. Обязан обеспечивать в ходе производства работ охрану окружающей среды, зеленых насаждений и полосы отвода, сохранность коммуникаций и строений в соответствии с требованиями, предъявляемыми действующим законодательством Российской Федерации, устранять допущенные нарушения за свой счет.

4.4.14. Обязан обеспечивать надлежащее ограждение места производства работ в полном соответствии со схемой.

Обеспечивает безопасное и непрерывное движение транспорта на объекте по согласованной схеме на весь период выполнения работ.

4.4.15. Несет всю полноту ответственности за состояние безопасности труда при выполнении работ по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе за соблюдение «Правил по охране труда при производстве дорожных строительных и ремонтно-строительных работ», утвержденных приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 02.02.2017 № 129н.

4.4.16. Исполняет полученные в ходе выполнения работ указания и распоряжения Генподрядчика, если они не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Субподрядчика.

4.4.17. Обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания акта приемки законченных работ по объекту, заключить дополнительное соглашение с Генподрядчиком на уточнение возвратных сумм, при наличии возвратных сумм в сметной документации от стоимости возвратных материалов от разборки в размере, согласно подписанному Сторонами Акту оценки стоимости возвратных материалов.

4.4.18. При необходимости внесения изменений в техническую документацию или в сметную документацию, Субподрядчик имеет право приступать к производству работ только после письменного согласования и утверждения изменений Генподрядчиком.

4.4.19. При возникновении возможности у Субподрядчика выполнения работ, предусмотренных Договором досрочно, Субподрядчик направляет Генподрядчику письмо о готовности сдать работы досрочно с указанием конкретных сроков сдачи работ.

4.4.20. Компенсировать третьим лицам убытки, в том числе ущерб, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникшим вследствие выполнения Субподрядчиком Работ в соответствии с Договором или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.

4.4.21. В случае привлечения субсубподрядчика к выполнению работ Субподрядчик обязан в течение 1 (одного) рабочего дня со дня заключения договора с субсубподрядчиком предоставить Генподрядчику копию договора с субсубподрядчиком, который включает в себя:

- фирменное наименование,

- юридический адрес,
- ИНН, КПП,
- ОКПО,
- предмет, цену, номер договора с соисполнителем

4.4.22. Субподрядчик обязан подписать и направить в адрес Генподрядчика Акт исполнения обязательств (Приложение № 3 к настоящему Договору).

## 5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Оплата за выполненные работы осуществляется по технической готовности комплексов или видов работ, без аванса, в 15-ти-дневный срок с момента и на основании акта приемки выполненных работ (КС – 2), подписанного Генподрядчиком и Субподрядчиком, и справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС – 3), подписанной Генподрядчиком и Субподрядчиком, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Субподрядчика, с удержанием возвратных сумм, согласно п.4.4.17 настоящего Договора.

5.3. Расчеты за выполненные работы между Генподрядчиком и Субподрядчиком осуществляются в соответствии со Сметой (Приложение № 2 к настоящему Договору).

5.4. Если инспекционная проверка установила факт несоответствия объемов выполненных работ, наличие брака и других дефектов, то независимо от срока принятия работ производится перерасчет стоимости оплаченных работ.

## 6. СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ

6.1. Приемка выполненных работ, указанных в п. 1.1. Договора, производится после письменного уведомления Субподрядчиком Генподрядчика о завершении работ.

6.2. Субподрядчик за трое суток письменно информирует Генподрядчика об освидетельствовании скрытых работ.

Если Генподрядчик не был информирован об освидетельствовании скрытых работ или информирован с опозданием, то по их требованию Субподрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Генподрядчика, а затем восстановить ее за счет своих денежных средств.

6.3. Промежуточная приемка выполненных работ не снимает с Субподрядчика ответственности за сохранность данных работ до момента окончательной приемки.

6.4. Контроль качества работ выполняется Сторонами в соответствии с требованиями нормативных документов.

Любое отклонение от технической документации при производстве работ, требует согласования с Генподрядчиком до начала работ.

Любое отклонение от требований нормативных документов является недостатком (дефектом).

6.5. Для проверки предоставленных Субподрядчиком результатов выполненных работ, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора Генподрядчик может провести экспертизу. Экспертиза результатов выполненных работ, предусмотренных Договором, может проводиться Генподрядчиком как своими силами так и с привлечением экспертов, экспертных организаций.

При обнаружении недостатка (дефекта) в процессе выполнения работ к Субподрядчику применяются меры ответственности, предусмотренные настоящим Договором.

При этом составляется соответствующий акт с участием представителя Субподрядчика и Генподрядчика, по которому Субподрядчик принимает необходимые меры к их исправлению за свой счет без возмещения затрат Генподрядчиком.

6.6. Генподрядчик в течение всего срока действия Договора контролирует выполнение работ с проведением соответствующих обследований, при необходимости с привлечением лабораторий и других организаций, осуществляющих оценку качества.

Контроль качества, осуществляемый Генподрядчиком не освобождает Субподрядчика от

7.7. В случае просрочки исполнения Генподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Генподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Субподрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.7.1 За каждый факт неисполнения Генподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, взыскивается штраф в размере 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек, определенном в следующем порядке:

- а) 1 000 рублей, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 000 рублей, если цена Договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10 000 рублей, если цена Договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

7.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.9. Взыскание неустойки не освобождает виновную Сторону от обязанности устранения допущенных ею нарушений, исполнения обязательств по Договору и возмещения убытков сверх неустойки, если иное не будет установлено Сторонами или не будет вытекать из условий изменившейся обстановки.

7.10. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Субподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

7.11. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Генподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

7.12. Субподрядчик несет ответственность по строительным рискам в полном объеме до момента подписания акта приемки законченных работ по объекту.

7.13. Субподрядчик несет имущественную, административную и иную ответственность перед третьими лицами за последствия невыполнения и/или ненадлежащего выполнения Субподрядчиком работ в соответствии с Договором, или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.

7.14. Субподрядчик несет ответственность за нарушение требований по обеспечению безопасности дорожного движения, соблюдение требований природоохранного законодательства РФ при выполнении Работ, предусмотренную ст. 12.34, 8.42 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

7.15. В случае возбуждения в отношении Генподрядчика производства об административном правонарушении за нарушения сроков опубликования информации о Субсубподрядчике на официальном сайте по вине Субподрядчика, ввиду невыполнения требований, установленных п. 4.4.21. Договора, а также наложении штрафа, Субподрядчик возмещает Генподрядчику издержки и убытки, связанные с оплатой штрафов.

## 8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием непредсказуемых природных явлений (в т.ч. неблагоприятные погодные условия), военных действий в зоне производства работ, изменения нормативно-правовых актов органов исполнительной и законодательной власти, регулирующих вопросы ремонта автомобильных дорог, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) Стороны в письменной форме извещают друг друга в письменной форме не позднее 7 дней с момента их наступления.

8.2. Решение о полном или частичном неисполнении обязательств в силу непреодолимой силы оформляется двусторонним соглашением.

8.3. Решение Сторон о приостановлении или расторжении настоящего Договора, в связи с обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор), оформляется дополнительным соглашением.

## 9. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Во всех случаях, в связи с которыми может иметь место приостановление работ или расторжение Договора, Стороны будут стремиться путем переговоров найти решения возникающих проблем для избежания упомянутых действий.

9.2. Генподрядчик имеет право приостановить работы в следующих случаях:

9.2.1. Несоблюдение Субподрядчиком качества выполняемых работ и применение некачественных материалов.

9.2.2. Нарушение Субподрядчиком установленных настоящим Договором сроков выполнения работ, позволяющее поставить под сомнение возможность сдачи объекта в установленный срок;

9.2.3. Осуществление лабораторного контроля неаттестованными лабораториями при выполнении работ;

9.2.4. Отсутствие надлежащего ограждения места производства работ и соответствующих дорожных знаков, а также непринятие прочих обязательных мер по технике безопасности;

9.2.6. Аннулирование или отсутствие у Субподрядчика свидетельств, лицензий и разрешений, необходимых для осуществления им деятельности по настоящему Договору.

9.2.7. Невыполнение предписаний и распоряжений Генподрядчика;

9.2.8. Нарушение Субподрядчиком существенных условий Договора;

9.2.9. Другие акты, налагаемые государственными органами в рамках действующего законодательства, лишаящие права Субподрядчика на производство работ;

9.2.10. Отказ Субподрядчика от выполнения условий Договора.

9.2.11. Отсутствие по независящим от Генподрядчика причинам возможности дальнейшего финансирования работ по Договору.

9.2.12. Если недостатки в выполненных работах в установленный Генподрядчиком срок не устранены либо являются существенными и неустраняемыми.

9.3. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда или в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

9.4. Изменение существенных условий Договора при его исполнении возможно по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных условиями настоящего Договора:

9.4.1. По соглашению сторон допускается снижение цены Договора без изменения предусмотренных Договором количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Договора;

9.4.2. По соглашению сторон допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Договоре.

9.5. При исполнении Договора не допускается перемена Субподрядчика, за исключением случая, если новый Субподрядчик является правопреемником Субподрядчика по Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9.6. В случае перемены Генподрядчика права и обязанности Генподрядчика, предусмотренные Договором, переходят к новому Генподрядчику.

выполнения работ по входному и операционному контролю качества.

6.7. Порядок приемки выполненных работ Генподрядчиком по объему и качеству осуществляется на основании ВСН 19-89 «Правила приемки работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог».

## 7. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1 В случае выявления в процессе приемки выполненных работ недостатков (ненадлежащего исполнения), допущенных по вине Субподрядчика, последний обязан за свой счет устранить недостатки, допущенные по его вине в выполненных работах.

7.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Субподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Субподрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Субподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, взыскивается штраф в размере 186 540,40 рублей, что составляет 10\* процентов цены Договора, определяемый в следующем порядке:

*\* (процентное значение, применяемое для расчета размера штрафа, устанавливается в следующем порядке:*

*10 процентов цены Договора в случае, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей;*

*5 процентов цены Договора в случае, если цена Договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно)*

*1 процент цены Договора в случае, если цена Договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно)*

7.2.1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Субподрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, (при наличии в контракте таких обязательств) взыскивается штраф в размере 1 000 рублей 00 копеек, определенном в следующем порядке:

а) 1 000 рублей, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 000 рублей, если цена Договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10 000 рублей, если цена Договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

7.3. В случае просрочки исполнения Субподрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Субподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Генподрядчик направляет Субподрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Субподрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательств, и устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Субподрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.4. Взыскание неустойки не освобождает виновную Сторону от обязанности устранения допущенных ею нарушений и возмещения убытков сверх неустойки.

7.5. Оплата неустойки производится Субподрядчиком по реквизитам, указанным Генподрядчиком в требовании, в течение 14 дней с момента ее получения, если иной срок не предусмотрен в требовании Генподрядчика.

7.6. При оплате неустойки Субподрядчиком в течение 2-х рабочих дней направляет Генподрядчику копию платежного поручения с отметкой банка.

9.7. Внесение изменений в настоящий Договор или расторжение Договора осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, которое становится неотъемлемой частью настоящего Договора с момента подписания его Сторонами.

## 10. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

10.1. Субподрядчик гарантирует достижение объектом, указанным в п. 1.1. настоящего Договора, всех содержащихся в технической документации и сметной документации показателей и возможность нормальной эксплуатации объекта в течение всего гарантийного срока.

10.2. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Субподрядчиком по настоящему Договору.

10.3. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта и входящих в него инженерных систем с момента (даты) подписания Сторонами акта приемки законченных работ по объекту составляет: Верхний слой покрытия - 4 года.

10.4. Если в период гарантийной эксплуатации автомобильной дороги обнаружатся недостатки (дефекты), допущенные по вине Субподрядчика, то Субподрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Генподрядчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки (дефекты), согласования порядка и сроков их устранения, Субподрядчик обязан направить своего полномочного представителя в срок, указанный в письменном извещении Генподрядчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на весь период устранения недостатков (дефектов).

10.5. При отказе Субподрядчика от составления или подписания акта обнаружения недостатков (дефектов), Генподрядчик составляет односторонний акт.

## 11. РЕШЕНИЕ СПОРНЫХ ВОПРОСОВ

11.1. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Претензионный порядок рассмотрения споров, возникших при исполнении настоящего Договора, обязателен для Сторон. Срок ответа на претензию - 10 дней с момента ее получения, если иной срок не указан в претензии.

11.3. Спорные вопросы, по которым не достигнуто согласие Сторон, передаются на рассмотрение Арбитражного суда Краснодарского края в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Генподрядчик и Субподрядчик обязуются взаимно обеспечивать конфиденциальность всей передаваемой или известной друг другу информации относительно настоящего Договора.

12.2. В случае реорганизации, ликвидации, изменения адреса, банковских или иных реквизитов Сторона обязана в трехдневный срок уведомить об этом другую Сторону.

Письмо Стороны об изменении банковских реквизитов становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

12.3. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

12.4. Субподрядчик не вправе без письменного согласия Генподрядчика передать третьему лицу свое право требования оплаты выполненных работ по настоящему Договору.

12.5. Договор считается исполненным со дня подписания Акта исполнения обязательств по форме Приложения № 3 к Договору.



### 13. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

К настоящему Договору прилагаются и составляют его неотъемлемую часть:

13.1. Приложение № 1 Наименование контролируемых параметров, несоответствующих требованиям нормативной документации.

13.2. Приложение № 2 Смета.

13.3. Приложение № 3 Акт исполнения обязательств (форма).

### 14. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
<p><b>НАО «ДСУ-1»</b>  Юридический адрес: 350061, г.Краснодар,  ул. им. Мачуги В.Н., 182  Почтовый адрес: 350080, г. Краснодар,  ул. им. Мачуги В.Н., 182  ИНН 2312122368 / КПП 231201001  ОГРН 1052307229479  р/с 40702810243170001241  ПАО РНКБ Банк  БИК 043510607  к/с 30101810315100000607  Тел.:(861) 237-64-69, 237-58-59  Email: dcy1@dcy1.ru</p>	<p><b>ИП Аладина О.В.</b>  Расчётный счёт: 40802810447000000708  ИНН: 235602528592  ЕГРИП: 312237325600051  Банк: ПАО «Банк Уралсиб»  дополнительный офис «Центральный  филиала «Южный»  БИК: 040349700  Кор. счёт: 30101810400000000700</p>
<p>Генеральный директор    <b>В.В. Ишутин</b>  М.П.</p>	<p>Индивидуальный предприниматель    <b>О.В.Аладина</b>  М.П. <b>Аладина</b>  <b>Викторовна</b></p>



**Наименование контролируемых параметров, несоответствующих  
требованиям нормативной и технической документации**

**Раздел 1 Нарушения требований нормативно-технической документации**

- 1.1. Применение несоответствующих требованиям проекта СНиП, ГОСТ, технических условий, утвержденных рецептов материалов, конструкций, деталей и оборудования
- 1.2. Несоблюдение строительно-монтажной организацией правил и порядка складирования, хранения и транспортирования материалов и изделий

**Раздел 2 Нарушения требований технической документации**

- 2.1 Отсутствие технической документации.
- 2.2 Несогласованные изменения либо несвоевременное согласование изменений утвержденной технической документации
- 2.3 Непредоставление проекта производства геодезических работ на объекте
- 2.4 Отступление от проекта производства геодезических работ
- 2.5 Отсутствие утвержденных и согласованных рецептов на цементобетонные, асфальтобетонные и другие смеси
- 2.6 Приготовление цементобетонных, асфальтобетонных и других смесей с нарушением утвержденных и согласованных рецептов
- 2.7 Отсутствие утвержденных и согласованных рецептов на цементобетонные, асфальтобетонные и другие смеси у операторов

**Раздел 3 Нарушения ведения исполнительной документации**

- 3.1 Общий журнал работ
- 3.2 Журнал технического нивелирования
- 3.3 Журнал тахеометрической съемки
- 3.4 Акт приемки геодезической разбивочной основы для строительства
- 3.5 Оперативный журнал геодезических работ
- 3.6 Акты по созданию рабочей геодезической сети и ведомости закрепления трассы и реперов
- 3.7 Акты освидетельствования скрытых работ
- 3.8 Акты промежуточной приемки ответственных конструкций
- 3.9 Акты пробной и контрольной укатки
- 3.10 Ведомости контрольных измерений:  
ведомость приемки земляного полотна  
ведомость промеров толщины, степени уплотнения оснований  
ведомость промеров толщины, поперечных уклонов, ширины и ровности покрытий  
ведомость приемки обочин
- 3.11 Акты освидетельствования и приемки гидроизоляции
- 3.12 Акты освидетельствования и приемки и конструкций из монолитного железобетона и бетона
- 3.13 Акты контрольных замеров расстояний
- 3.14 Исполнительные чертежи и схемы (фотоматериалы)
- 3.15 Паспорта качества и сертификаты соответствия на используемые материалы и изделия
- 3.16 Паспорта-накладные на а/бетонную и ц/бетонную смесь
- 3.17 Акты оценки или утилизации возвратных материалов от разборки
- 3.18 Специальные журналы производства работ:  
журнал бетонных работ

журнал ухода за бетоном

журнал укладки асфальтобетонной смеси

3.19. Заполнение лабораторных журналов в неполном объеме

3.20. Наличие факта фальсификации данных измерений геометрических параметров автомобильной дороги

**Раздел 4 Отступление от установленной схемы ограждения места производства работ и культуры производства работ**

4.1 Отступление от утвержденной схемы ограждения мест производства работ

4.2 Замечания по культуре производства работ (наличие полного комплекта спецодежды у рабочих, своевременная уборка строительного мусора)

**Раздел 5 Нарушение технологии производства работ**

5.1 Отсутствие измерительных приборов и инструментов на месте производства работ

5.2 Использование не прошедших поверку измерительных приборов

5.3 Контролируемые конструктивные элементы, виды работ и параметры.

**Наименование конструктивных элементов, видов работ и параметров, подлежащих контролю**

Таблица 1.

Конструктивный элемент, вид работ и контролируемый параметр	Условия оценки качества работ в соответствии с основными требованиям СП 78.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85
1	2
	1. Земляное полотно
1.1. Поперечные уклоны	Не более 10 % результатов определений могут иметь отклонения от значений, указанных в дефектной ведомости, в пределах от -0,015(-0,010) до +0,030 (+0,015), остальные - до $\pm 0,010(\pm 0,005)$
1.2. Толщина укрепления	Не более 10 % результатов определений могут иметь отклонения от значений, указанных в дефектной ведомости, в пределах до от -22 до +30 мм, остальные - до $\pm 15$ мм
1.3. Поперечные уклоны обочин	Не более 10 % результатов определений могут иметь отклонения от значений, указанных в дефектной ведомости, в пределах от -0,015(-0,010) до +0,030(+0,015), остальные - до $\pm 0,010(\pm 0,005)$
	2. Основания и покрытия дорожных одежд
2.1. Ширина слоя	
2.1.1. Цементобетонные основания и покрытия, мостовые	Не более 10 % результатов определений могут иметь отклонения от значений, указанных в дефектной ведомости, в пределах от -7,5 до +10 см, остальные - до $\pm 5$ см
2.1.2. Все остальные типы оснований и покрытий	Не более 10 % результатов определений могут иметь отклонения от значений, указанных в дефектной ведомости, в пределах от -15 до +20 см, остальные - до $\pm 10$ см
2.2. Толщина слоя	
2.2.1. Асфальтобетонные основания и покрытия	Не более 10 % результатов определений могут иметь отклонения от значений, указанных в дефектной ведомости, в пределах от -10 до +20 мм, остальные - от -5 до +10 мм
2.2.2. Все остальные типы оснований и покрытий	Не более 10 % результатов определений могут иметь отклонения от значений, указанных в дефектной ведомости, в пределах от -20(-15) до +30(+20) мм, остальные - до $\pm 15 (\pm 10)$ мм
2.3. Ровность (просветы) под рейкой длиной 3 м	
2.3.1. Основания и покрытия из крупнообломочных, песчаных и глинистых грунтов	
для дорог I, II и III категорий	Не более 5 % результатов определений могут иметь значения просветов в пределах до 14(10) мм, остальные - до 7(5) мм
для дорог IV и V категорий	Не более 5 % результатов определений могут иметь значения просветов в пределах до 20 мм, остальные - до 10 мм

2.3.2. Щебеночные, гравийные основания и покрытия из щебеночных, гравийных и песчаных материалов, обработанных неорганическими вяжущими материалами:	
для дорог I, II и III категорий	Не более 5 % результатов определений могут иметь значения просветов в пределах до 20(10) мм, остальные - до 10 (5) мм
для дорог IV и V категорий	Не более 5 % результатов определений могут иметь значения просветов в пределах до 30 мм, остальные - до 15 мм

*Примечание:* значения в скобках относятся к работам, выполняемым с применением машин с автоматической системой задания вертикальных отметок.

- 5.4. Нарушение технологии производства работ при строительстве оснований
- 5.5. Нарушение технологии производства работ при устройстве выравнивающего слоя перед слоем покрытия
- 5.6. Нарушение технологии производства работ при регенерации старого покрытия.
- 5.7. Нарушение технологии производства работ при устройстве монолитных бетонных лотков
- 5.8. Нарушение технологии производства работ при монтаже ж/б сборных лотков
- 5.9. Смещение осей смежных звеньев трубы
- 5.10. Смещение оси трубы от проектной оси, в плане.
- 5.11. Наличие сколов бетона
- 5.12. Наличие обнаженной арматуры
- 5.13. Наличие трещин в бетоне.
- 5.14. Отклонения от проектных высотных отметок
- 5.15. Наличие сверхнормативных значений зазоров между звеньями

Генподрядчик	Субподрядчик
НАО «ДСУ-1»	ИП Аладина О.В.
Генеральный директор	Индивидуальный предприниматель
 В.В. Ишутин	 О.В. Аладина
М.П.	М.П. 

Приложение № \_\_\_\_\_ к Договору № 340г-19 от 31.05.2019



**СМЕТА**

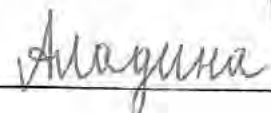
Устройство покрытия из тротуарной плитки и устройство бортовых камней на объекте: "Автомобильная дорога ст-ца Динская - ст-ца Васюринская, км 2+841 - км 5+613 в Динском районе"

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Количество	Смета ИП Аладина	
				Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.
1	Демонтажные работы, погрузка материала от разборки а ватосамосвалы. Устройство покрытия из тротуарной плитки на слое основания из ГПС С6 с добавлением асфальтобетонного гранулята Н=10см с устройство основания из ПЦС толщиной 5 см и резкой	м2	2104,34	500,00	1 052 170,00
3	Демонтажные работы, погрузка материала от разборки а ватосамосвалы. Устройство бортовых камней БР 100*30*15	м/п	270,8	600,00	162 480,00
3	Демонтажные работы, погрузка материала от разборки а ватосамосвалы. Устройство бортовых камней БР 100*20*8	м/п	941,4	500,00	470 700,00
4	Разборка а/бетонного покрытия	м2	187,92	500,00	93 960,00
5	Устройство основания тротуара вручную	м2	187,91	100,00	18 791,00
6	Разборка грунта	м3	32,3	1 270,00	41 021,00
7	Устройство насыпи	м3	8,6	1 270,00	10 922,00
8	Демонтаж перильного ограждения	п/м	61,44	250,00	15 360,00
	<b>Итого:</b>				<b>1 865 404,00</b>
	НДС не предусмотрен				

Генподрядчик:  
Главный инженер НАО "ДСУ-1"

  
\_\_\_\_\_  
В.Н. Стаценко

Субподрядчик:  
Индивидуальный предприниматель

  
\_\_\_\_\_  
О.В. Аладина

**ФОРМА**

*Начало формы*

**Акт исполнения обязательств  
к договору субподряда № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 года**

г.Краснодар

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Непубличное акционерное общество «Дорожно-строительное управление № 1», именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице генерального директора Ишутина Виталия Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, (в дальнейшем именуемые «Стороны» и «Сторона»), составили настоящий акт о нижеследующем:



1. В соответствии с заключенным договором, Субподрядчик выполнил работы \_\_\_\_\_ (наименование работ) на общую сумму \_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 20% (без НДС).
2. Генподрядчик полностью исполнил обязательства по оплате, указанных в п.1 работ Субподрядчику в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_, в том числе НДС 20% (без НДС).
3. Подписание настоящего акта освобождает Стороны от ответственности за нарушения, если таковые имели место при заключении или исполнении Договора.

ОБРАТНЕНА

Генподрядчик:

Субподрядчик:

*конец формы*

Генподрядчик	Субподрядчик
НАО «ДСУ-1»	ИП Аладина О.В.
Генеральный директор	Индивидуальный предприниматель
 В.В. Ишутин	 О.В.Аладина
М.П.	М.П.